



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 41 DEL 30/03/2022

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA PER LOCAZIONE DI UN LABORATORIO DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO IN CONTRADA SALARA PER ESERCIZIO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventidue, addì trenta, del mese di Marzo alle ore 17:15, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	FRATTAROLI ALESSANDRO	SI
VICE SINDACO	DI FILIPPO ERCOLE	--
ASSESSORE	VALENTE RICCARDO	SI

Presenti n° 2 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Comunale Dott. BERARDINELLI ANDREA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Dott. FRATTAROLI ALESSANDRO, nella sua qualità di Presidente, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Basciano è proprietario dello stabile ubicato in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella, 639 sub 4;
- che alla data odierna, detto stabile risulta inutilizzato;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende concedere in locazione il predetto locale di proprietà, situato in Contrada Salara, da destinare allo svolgimento di attività artigianali;

TENUTO CONTO che per il predetto laboratorio è in fase di definizione la relativa S.C.AGI;

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art 170, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000);

DATO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art 151, D.Lgs n. 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs n. 118/2011;

ACCERTATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 23.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs 267/2000 e Piano delle Performance esercizio finanziario 2022;

VISTO il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ACQUISITI, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n°267/2000, i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Con voti favorevolmente unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1)- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge n° 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

2)- Di dare indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano, affinché predisponga tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento e attivi le necessarie procedure per la predisposizione dell'avviso pubblico per concedere in "Locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella, 639 sub 4.

3)- Di dare atto che il canone di locazione verrà incassato sul Cap. 383/0 denominato “Proventi da locazione laboratori artigianali di proprietà comunale”.

Infine, la Giunta Comunale stante l’urgenza di provvedere in merito,
Con separata votazione, favorevole, unanime e legalmente espressa nei modi di legge.

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERE DELLA PROPOSTA N. 218 DI GIUNTA COMUNALE DEL 29/03/2022

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA PER LOCAZIONE DI UN LABORATORIO DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATO IN CONTRADA SALARA PER ESERCIZIO DI ATTIVITA' ARTIGIANALE. PROVVEDIMENTI.

REGOLARITA' TECNICA (art.49 del T.U., comma 1^. Approvato con D.Lgs. n. 267/2000)

In ordine alla regolarità Tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Basciano, lì 29/03/2022.

IL RESPONSABILE : D'EVANGELISTA DONATO

REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

Basciano, lì 29/03/2022

IL RESPONSABILE : Dott. VIVIANI MARCO

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
Dott. FRATTAROLI ALESSANDRO

Il Segretario Comunale
Dott. BERARDINELLI ANDREA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione

Viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale il giorno _____
per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1^, del T.U. n. 267/2000)

Verrà comunicata, in elenco, ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000).

Basciano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BERARDINELLI ANDREA

E S E C U T I V I T A'

La presente deliberazione :

E' divenuta esecutiva il giorno 30/03/2022,
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c 4, D.Lgs. 267/2000)

Basciano, li 30/03/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BERARDINELLI ANDREA
